



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Силистра

ЗАПОВЕД

№АК-02-3

гр. Силистра, 12.06.2018 г.

В Областна администрация Силистра, с входящ №1-609/06.06.2018 г. е постъпил Протокол №33 на Общински съвет – Дулово от проведено заседание на 29.05.2018 г.

След като извърших проверка и преценка на същия относно неговата законосъобразност, от фактическа и правна страна установих незаконосъобразност, изразяваща се в неспазване и нарушение на материалноправни разпоредби, при вземане на следното решение:

Решение №432 на Общински съвет – Дулово по т. 1.8 от дневния ред, относно: „Учредяване право на ползване върху част от имот – публична общинска собственост по плана за регулация на с. Яребица (вх. №175/21.05.2018 г.)“.

Решение №432 е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 5 от ЗОС, във вр. с чл. 15, ал. 3 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

Съгласно чл. 39, ал. 5 от ЗОС: „Когато лицата, на които може да се учреди безвъзмездно право на ползване, са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.“

От докладната записка по приемане на решението и материалите към нея не става ясно първо, лицата на които се учредява правото на ползване в кой закон са определени. Но ако се предположи, че това изискване на закона е спазено, то считам, че следващото такова, а именно чл. 39, ал. 1 от ЗОС не е спазен и съобразен от ОбС – Дулово: „Право на ползване върху имоти и вещи – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.“

Изрично е посочена собствеността – частна общинска, а от приложения акт за общинска собственост към докладната записка по приемане на **Решение №432** е видно, че имота е публична общинска собственост, което е в противоречие с императивната разпоредба на чл. 39, ал. 1 от ЗОС.

Член 15, ал. 3 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, касае подобен вид собственост, а именно публична общинска, но съгласно същата разпоредба тази собственост се отдава под наем, а видно от **Решение №432** крайната воля на ОбС – Дулово е учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – публична общинска собственост, т.е. чл. 15, ал. 3 от Наредба №2 не кореспондира с крайната воля на органа по местно самоуправление.

Предвид гореизложеното считам, че допуснатата незаконосъобразност в **Решение №432** от Протокол №33/29.05.2018 г. на Общински съвет – Дулово може да бъде отстранена чрез ново обсъждане на същото на следващото заседание на Общинския съвет.

Ето защо, на основание чл. 31, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА

НАРЕЖДАМ:

Връщам **Решение №432** от Протокол №33/29.05.2018 г. на Общински съвет – Дулово, като незаконосъобразно, за ново обсъждане в 14-дневен срок от получаването му.

Заповедта да бъде изпратена на Председателя на Общински съвет – Дулово за изпълнение, а на Кмета на Община Дулово – за сведение.

ИВЕЛИН СТАТЕВ

Областен управител на област Силистра

7500 Силистра, ул. „Добруджа” № 27; тел.: +359 86 818 822; факс: +359 86 818 851
e-mail: ss@ss.government.bg, web: www.silistra.government.bg