



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областен управител на област Силистра

### ЗАПОВЕД

№АК-02-7

гр. Силистра, 14.09.2012г.

В Областна администрация - Силистра с входящ №1-1192/11.09.2012г. е постъпил протокол №16 на Общински съвет гр. Кайнарджа от проведено заседание на 31.08.2012г.

След като извърших проверка и преценка на същия относно неговата законосъобразност, от фактическа и правна страна установих незаконосъобразност, при вземане на следното решение:

**Решение № 140** на Общински съвет Кайнарджа по т.3 от дневния ред, **относно отдаване на имот публична общинска собственост за административен офис за излъчване на кабелна телевизия.** Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.22 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Кайнарджа. От текста на решението става ясно, че Общинският съвет цели да отдаде под наем не целия имот както е посочено в т.3 от дневния ред, а част от имота публична общинска собственост/помещение с площ 12,60кв.м./.

Изложения в докладната записка довод, породил необходимостта от отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост е предстоящото изтичане на договора за наем на кабелен оператор. Същевременно, не е приложено заявление или молба от кабелния оператор, с което той да манифестира желанието си да продължи да ползва помещението. Към протокола не е приложен и акт за собственост. Не е указано изрично, че имотът трябва да се използвани съобразно предназначението си.

На следващо място в края на решението след срок за отдаване под наем, начална тръжна цена и процедурата – публично оповестен търг с явно наддаване, дискриминационно е посочено **„на юридическо лице притежаващо лиценз за кабелен оператор“**.

Считам, че допуснатата незаконосъобразност в решение №140 от протокол №16/31.08.2012г. на Общински съвет гр. Кайнарджа може да бъде отстранена чрез ново обсъждане на същото на заседание на Общинския съвет.

Ето защо, на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА.

**НАРЕЖДАМ :**

Връщам решение №140 от протокол №16/31.08.2012г. на Общински съвет гр. Кайнарджа като незаконосъобразно, за ново обсъждане в 14-дневен срок от получаването му.

Заповедта да бъде изпратена на Председателя на Общински съвет гр. Кайнарджа за изпълнение, а на Кмета на Община Кайнарджа за сведение.

**АЛТИМИР АДАМОВ /Р/  
за Областен управител на област Силистра  
съгласно Заповед №РД-21-9/24.08.2012г.**

